



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-04/14

URBROJ: 531-536-03-01-03-02/02-20-13

Zagreb, 14. listopada 2020. godine

Na temelju članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.), vezano za članak 3. stavak 1. alineju 6., članak 4. i članak 37. stavak 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), članak 144. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“, broj 56/13., 14/14., 52/18. i 115/18.) i članak 8. stavak 2. Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“, br. 79/14.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji mineralne sirovine, tehničko-građevnog kamena deponiranog na tri zasebna deponija u k.o. Veliko Mlaka i k.o. Blato u Zagrebačkoj županiji

I.

Republika Hrvatska kao vlasnik, putem nadležnog tijela – Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, provest će javni natječaj radi prodaje viška iskopa mineralne sirovine – 17.439,41 m³ tehničko-građevnog kamena u rastresitom stanju koji je nastao kao višak iskopa prilikom izvođenja građevinskih radova - izvedba zaštite građevne jame zamjenske poslovne građevine u Zagrebu, u Ulici kneza Borne na gradilištu označenom pod k.č.br. 7188/1 k.o. Centar, Zagreb, sukladno Građevnoj dozvoli, KLASA: UP/I-361-03/99-01/753, URBROJ: 251-05-42-00-02 od dana 28. veljače 2000. godine, pravomoćne dana 15. svibnja 2000. godine koju je izdao Odjel za prostorno uređenje, zaštitu čovjekovog okoliša i graditeljstvo, Gradski ured za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet Grada Zagreba i Izmjeni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/19-001/1936, URBROJ: 251-13-22-1/051-20-6 od dana 13. siječnja 2020. godine, pravomoćne dana 14. siječnja 2020. godine, koju je izdao Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo u Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet.

Višak iskopa mineralne sirovine građevnog pijeska i šljunka, koji je nastao prilikom građevinskih radova gradnje zamjenske poslovne građevine u Zagrebu na katastarskoj čestici k.č.br. 7188/1 k.o. Centar, privremeno je deponiran na više deponija i predmetnom gradilištu i to kako slijedi:

1. Deponija na lokalitetu Velika Mlaka, na katastarskim česticama koje graniče na dijelu katastarskih čestica k.č.br. 313/1, 313/2, 313/3 sve k.o. Velika Mlaka.

Količina mineralne sirovine građevnog pijeska i šljunka deponirana na lokalitetu Velika Mlaka iznosi 3.301,33 m³ u rastresitom stanju.

2. Deponija na lokalitetu Blato, na katastarskim česticama koje graniče, na dijelu katastarskih čestica k.č.br. 7, 8 i 4523/1 sve k.o. Blato.

Količina mineralne sirovine građevnog pijeska i šljunka deponirana na lokalitetu Blato iznosi 5.280,00 m³ u rastresitom stanju.

3. Deponija na gradilištu, na južnom i sjevernom dijelu kč.br. 7188/1 k.o. Centar.

Količina mineralne sirovine građevnog pijeska i šljunka deponirana na predmetnom gradilištu, iznosi 8.858,08 m³ u rastresitom stanju.

Predmetni višak iskopa mineralne sirovine nastao je prilikom izvođenja građevinskih radova - izvedba zaštite građevne jame zamjenske poslovne građevine u Zagrebu, u Ulici kneza Borne na gradilištu označenom pod k.č.br. 7188/1 k.o. Centar, Zagreb.

Ukupna početna procijenjena vrijednost mineralne sirovine utvrđuje se prema očitovanju Državnog inspektorata, KLASA: 310-09/20-01-56, URBROJ: 443-01-14-01/1-20-2 od 10. rujna 2020. godine u visini od 20,00 kn/m³ u rastresitom stanju, odnosno ukupna cijena za količinu od 17.439,41 m³, iznosi 348.788,20 kuna (slovima: tristočetdesetosamtisućasedamstoosamdesetosamkunadvadesetlipa).

II.

Mineralna sirovina, tehničko – građevni kamen iz točke I. ove Odluke prodaje se kao jedinstvena cjelina te se za kupnju navedene mineralne sirovine, tehničko – građevnog kamena podnosi jedna jedinstvena ponuda.

Valjanom će se smatrati ponuda koja obuhvaća ukupnu količinu mineralne sirovine, tehničko – građevnog kamena iz točke I. ove Odluke.

III.

Odmah po sklapanju Ugovora, kupac je dužan izmjestiti mineralnu sirovinu – tehničko-građevni kamen u rastresitom stanju sa nekretnina označenih kao kč.br. 313/1, 313/2, 313/3 sve k.o. Velika Mlaka, kč.br. 4523/1 k.o. Blato i kč.br. 8. k.o. Blato.

IV.

Prodaja će se izvršiti putem javnog natječaja i to javnim prikupljanjem ponuda, o čemu će se oglas objaviti u Jutarnjem listu, na web-stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i na web-stranici Hrvatske gospodarske komore. Na javnom natječaju mogu sudjelovati ponuditelji koji prethodno uplate jamčevinu u iznosu od 10% od ukupne početne procijenjene vrijednosti. Ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena, jamčevina će biti vraćena u roku od 30 dana od isteka roka za podnošenje ponuda, a ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena jamčevina se uračunava u cijenu.

V.

Kriterij odabira najbolje ponude na javnom natječaju biti će najviša ponuđena cijena. Ukoliko pristignu dvije identične ponude s istim iznosom ponuđene cijene, ponuditelji će biti pozvani da u roku od tri dana po primitku obavijesti u zatvorenoj omotnici dostave nadopunu ponude, radi izbora najboljeg ponuditelja.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donijet će ministar. Odlukom o odabiru najboljeg ponuditelja, najpovoljniji ponuditelj biti će pozvan na sklapanje kupoprodajnog ugovora i plaćanje kupoprodajne cijene, a ostali ponuditelji biti će obaviješteni o ishodu natječaja pismenim putem.

VI.

Zadužuje se Državni inspektorat za kontrolu količina iskopa iz točke I. ove Odluke, koje će preuzeti najpovoljniji ponuditelj, sukladno ugovoru koji će se sklopiti na temelju ove Odluke.

VII.

Novčana sredstva ostvarena prodajom uplaćuju se u državni proračun Republike Hrvatske, a raspodjeljuju se sukladno članku 11. Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“, broj 79/14).

VIII.

Stupanjem na snagu ove Odluke, stavlja se van snage Odluka, KLASA: 940-06/20-04/14, URBROJ: 531-536-03-01-03-02/02-20-11 od 8. listopada 2020. godine, obzirom da je u označenoj Odluci pogrešno naznačen iznos količine mineralne sirovine građevnog pijeska i šljunka čime je dobiven i pogrešan ukupan iznos količine koji će se prodavati na javnom natječaju.

IX.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/20-04/14, URBROJ: 531-536-03-01-03-02/02-20-13 od 14. listopada 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Darko Horvat

Dostaviti:

1. u spis, ovdje
2. pismohrana, ovdje