



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 21.08.2015. 09:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335169, VIR

Broj ZK uložka: 11813

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10377/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 10737 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	10737	ZGOR SELA			136	
		KUĆA ZGOR SELA			56	
		DVORIŠTE ZGOR SELA			80	
		UKUPNO:			136	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 06.05.2003. broj Z-2508/2003 UPIS OSTALIH PRAVNIH ČINJENICA U DRUGOM ODJ. POSJEDOVNICENa temelju čl. 75 st.2 Zakona o građenju zabilježeno je da je čest.br. 1624 upisana bez priložene građevinske i uporabne dozvole.	
17.1	Zaprimljeno 24.12.2003. broj Z-8607/2003 UPIS OSTALIH PRAVNIH ČINJENICA U DRUGOM ODJ. POSJEDOVNICENa temelju čl. 75 st.3 Zakona o građenju (NN 52/99) zabilježuje se da su građevine sagrađene na čest.br. 1156/3 upisane bez priložene građevinske i uporabne dozvole.	
18.1	Zaprimljeno 24.12.2003. broj Z-8607/2003 UPIS OSTALIH PRAVNIH ČINJENICA U DRUGOM ODJ. POSJEDOVNICENa temelju čl. 75 st.3 Zakona o građenju (NN 52/99) zabilježuje se da je građevina sagrađene na čest.br. 1156/8 upisana bez priložene građevinske i uporabne dozvole.	
78.1	Zaprimljeno 26.01.2005. broj Z-636/2005 UPIS OSTALIH PRAVNIH ČINJENICA U DRUGOM ODJ. POSJEDOVNICENa temelju čl. 141 st. 4 Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da je kuća na čest. 10986/4 upisana bez građevinske i uporabne dozvole.	
220.1	Zaprimljeno 16.03.2006. broj Z-2802/06 Otpisana je čest. br. 10606 i upisana u novi zk. ul. 13727 k.o. Vir.	
564.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN 90/11, zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na čest.br. 7880, priloženo Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje ZŽ, Klasa: UP/I-361-03/12-11/1126, ur.broj: 2198/1-11/1-13-8 od 22.ožujka 2013.god.	
589.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 174 Zakona o gradnji (NN 153/13), zabilježuje se da je za stambenu jednostavnu zgradu sagrađenu na čest.br. 6260 k.o. Vir, priloženo Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje u Zadru od 25. travnja 2014.god., KI:UP/I-361-03/12-11/3426, Ur.Br.2198/1-11/1-14-9-IBV.	
594.1	ZABILJEŽBA, u smislu članka 174 st.2 Zakona o gradnji (NN-153/13) da je za građevinu na čest.br.1884/1 priloženo Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje ZŽ od 28.travnja 2014.g. Klasa:UP/I-361-03/12-11/3802, Ur.br. 2198/1-11/1-14-8-BF.	
601.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama, NN 91/96 i dr., zabilježuje se odbijen prijedlog Stipić Mande radi upisa pozitivne zabilježbe NN 91/96 i dr.	
605.1	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, pozitivne zabilježbe predlagatelja Milenka Maletića iz Austrije, na čest. br. 1156/3, temeljem čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama	

Katastarska općina: 335169, VIR

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		
2.1	Zaprimljeno 30.09.2003. broj Z-6157/2003 UPIS PRAVNE ČINJENICE VEZANE UZ VLASNIŠTVOZABILJEŽBA SPORA na temelju prijedloga stranke od 29. rujna 2003.god., čl. 81 i 83 ZZZK-a zabilježuje se spor o pravu vlasništva na čest.13070 uknjiženog vlasništva RH, a koji se vodi kod ovog suda pod posl.br. P-2698/03.	
5.1	Zaprimljeno 09.02.2004. broj Z-903/2004 UPIS PRAVNE ČINJENICE VEZANE UZ VLASNIŠTVOZABILJEŽBA SPORA Na temelju prijedloga, a sukladno odredbama čl. 81 i 82 ZZZK-a (NN 91/96) zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru pod posl.br. P-2742/03 na teret čest.br. 13035 k.o. Vir, uknjiženog prava vlasništva Republike Hrvatske.	
6.1	Zaprimljeno 19.03.2004. broj Z-2060/2004 UPIS PRAVNE ČINJENICE VEZANE UZ VLASNIŠTVOZABILJEŽBA SPORA Na temelju prijedloga a sukladno odredbama čl. 81 st. 1 i 2 čl. 82 ZZZK, zabilježuje se spor pod posl.br. P-982/04 radi utvrđenja vlasništva čest.br. 12637 i 12638 u korist Borke Milaković	
8.1	Zaprimljeno 08.06.2004. broj Z-4575/2004 UPIS PRAVNE ČINJENICE VEZANE UZ VLASNIŠTVOZABILJEŽBA SPORA Na temelju prijedloga Jurić Viktora, a sukladno odredbama čl. 81 st. 1,2,3 te čl. 83 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se spor pod posl.br. P2061/04, na teret čest.zem. 3004	
14.1	Zaprimljeno 08.03.2005. broj Z-1758/2005 UPIS PRAVNE ČINJENICE VEZANE UZ VLASNIŠTVOZABILJEŽBA SPORA Na temelju prijedloga Slavice Birač ž. Bože, zas po pun. Smiljani Mandić Odvjetnici u zadru, a sukladno odredbama čl. 81. st.1,2,3, te članka 83,st. 1 i 2, ZZZK-a, upisana je zabilježba spora pod posl.broj: P-664/04 na teret čest.zem. 6356/1 na teret uknjiženog prava vlasništva Republike Hrvatske, za cijelo, do okončanja parnice,	
15.1	Zaprimljeno 02.04.2005. broj Z-2522/2005 UPIS PRAVNE ČINJENICE VEZANE UZ VLASNIŠTVOPODNESENA ŽALBA PROTIV RJEŠENJA O UPISU Na temelju čl. 127 ZZZK-a a na prijedlog Bahnik Slavka zabilježuje se žalba na rješenje ovog suda pod posl. br. Z-773/05.	
16.1	Zaprimljeno 05.05.2005. broj Z-3635/2005 UPIS PRAVNE ČINJENICE VEZANE UZ VLASNIŠTVOZABILJEŽBA SPORA Zabilježuje se spor koji se vodi kod ovog suda pod posl.br. P - 1403/05, na čest.br. 7423 dvorište površine 327 m2, kuća površine 55 m2, uknjiženog prava vlasništva Republike Hrvatske, za cijelo.	
24.1	Zaprimljeno 10.10.2005. broj Z-9618/2005 Na temelju članka 81 st.1 .2.3 , članka 82.stavl.2.3. , te članka 83.st.1.2 Zakona o zemljišnim knjigama i prijedloga zabilježuje se spor povodom tužbe radi utvrđenja prava vlasništva na čest.br. 13782 koji je u tijeku kod Općinskog suda u Zadru pod poslovnim br. P.2810/05 po prijedlogu Miljke Đurić ud. Milenka i Maria Đurić , zastupani po pun. Marini Barbaroša, odvjetnici iz Zadra .	
36.1	Zaprimljeno 03.01.2007. broj Z-37/07 Zabilježuje se odbijena molba Ujčić Nine po pun Anki MAletić-odvjetnici iz Zadra, za uknjižbu prava vlasništva na čest. br 7639 k.o Vir.	
38.1	Zaprimljeno 07.02.2007. broj Z-1299/07 Na temelju čl. 81 i 82 ZZZK-a, i prijedloga zabilježuje se spor na čest. 12060 Šušćević Branka do okončanja istog koji se vodi kod ovoga suda pod P 2020/06.	
41.1	Zaprimljeno 23.04.2007. broj Z-4615/07 Briše se zabilježba odbijene molbe upisana na temelju rješenja ovoga suda pod Z 10728/06.	
42.1	Zaprimljeno 21.06.2007. broj Z-7136/07 Zabilježuje se odbijena molba Drenški Dragutina i Drenški Ludmile za uknjižbu prava vlasništva na dijelu čest.10504.	
43.1	Zaprimljeno 30.08.2007. broj Z-9761/07 Z a b i l j e ž u j e se odbačena zamolba predlagatelja Marije Rebić i Jozje Rebića po pun Marti Barić Pavić odvjetnici iz Zadra, za uknjižbu prava vlasništva na čest. br 9671 i 9672 k.o Vir	

Katastarska općina: 335169, VIR

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
47.1	Zaprimljeno 17.07.2008. broj Z-7015/08 Na temelju prijedloga a sukladno odredbama čl.81. st. 1.i 2., čl.82 st.1. i 2. ZZK-a., (NN 91/96), zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem P - 2897/07 na teret čest.9368.	
48.1	Zaprimljeno 30.07.2009. broj Z-7476/09 Zabilježuje se odbijeni zahtjev Salihagić Husein za uknjižbu prava vlasništva čest.zem.9357/1 K.O. Vir	
50.1	Zaprimljeno 16.06.2010. broj Z-5994/10 Na temelju prijedloga koji je kod ovoga suda zaprimljen pod gornjim poslovnim brojem i čl. 81 ZZK-a, zabilježuje se spor na teret nekretnine čest. zem. 11643 do okončanja parnice koja se vodio kod ovoga suda pod br. P 1865/10.	
1.4	Zaprimljeno 29.03.2012.g. pod brojem Z-3706/2012 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, predlagatelja Josip Balog i Zdenka Balog za uknjižbu prava vlasništva svakog za 1/2 dijela čest. 1739	na 1 (1.1)
1.5	Zaprimljeno 13.03.2012.g. pod brojem Z-2976/2012 ZABILJEŽBA, SPOR, Zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem P-2757/11, na teret čest.7763.	na 1 (1.1)
1.6	Zaprimljeno 31.05.2012.g. pod brojem Z-6325/2012 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 81-84 Zakona o zemljišnim knjigama, a na prijedlog zaprimljen pod gornjim poslovnim brojem dana 31. svibnja 2012. godine, upis zabilježbe spora koji se vodi kod Općinskog suda Zadar, pod poslovnim brojem P-967/12, na čest.br. 13622, dvorište površine 126 m2 i kuća površine 36 m2, uknjižene u korist Republike Hrvatske, za cijelo, do okončanja parnice.	na 1 (1.1)
1.7	Zaprimljeno 12.06.2012.g. pod brojem Z-6712/2012 ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem odredbi čl. 81-82 ZZK-a, i prijedloga Ignac Josipa, zabilježuje se spor koji se vodi kod ovog suda pod poslovnim brojem P-1385/12 na čest. broj 12422, dio zk. tijela jedinog.	na 1 (1.1)
1.8	Zaprimljeno 15.06.2012.g. pod brojem Z-6889/2012 ZABILJEŽBA, SPOR, koji se vodi kod ovog suda pod posl.br. 12 P-1385/12 tužitelja Josipa Ignaca iz Kuršanca, , protiv tužene Republike Hrvatske, na teret nekretnine čest.br. 12422, do okončanja spora.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 28.06.2006. broj Z-7070/06 Zabilježuje se spor koji se vodi pred Općinskim državnim odvjetništvom - Građansko upravni odjel, Zadar na teret čest. 1719, i to za suvlasnički udio od 200/878 dijela.	
3.1	Zaprimljeno 17.08.2006. broj Z-8912/06 Zabilježuje se odbijen prijedlog Drenški Dragutina i Drenški Lumile za uknjižbu prava vlasništva na dijelu čest.10505.	
8.1	Zaprimljeno 29.12.2006. broj Z-14513/06 Zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem P-2857/06 na teret čest. 1465 i 1466.	
12.1	Zaprimljeno 04.09.2007. broj Z-9897/07 Na prijedlog stranke po punomoćniku, zaprimljenog pod gornjim poslovnim brojem, a u smislu odredbi čl. 81 st. 1 i 2 i čl. 82 st. 1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama, NN 91/96, z a b i l j e ž u j e se spor koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru, pod poslovnim brojem P-1034/07, radi utvrđenja i uknjižbe, u građanskopravnoj stvari tužitelja Skalić Refika i dr. protiv Republike Hrvatske, kao tužene.	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

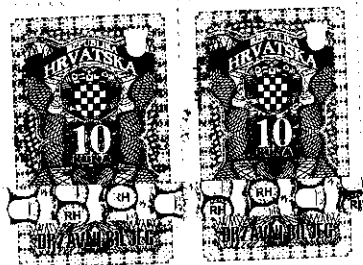
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
13.1	Zaprimljeno 07.09.2007. broj Z-10073/07 Na temelju prijedloga predlagatelja Peter Franz Thamke iz Njemačke zastupan po pun. Emici Milošević iz Zadra, zaprimljenog pod gornjim poslovnim brojem, a sukladno čl. 81-84 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96), zabilježuje se spor radi utvrđenja prava vlasništva koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru pod posl. broj VIII P-1490/07 na teret čest. br. 6352 uknjiženog prava vlasništva Republika Hrvatska, za cijelo, do okončanja parnice.	
17.1	Zaprimljeno 27.05.2008. broj Z-5258/08 Zabilježuje se odbijeni zahtjev predlagatelja Macut Željka za uknjižbu prava vlasništva čest br 3039/1 k.o Vir	
21.1	Zaprimljeno 07.12.2009. broj Z-12279/09 Na temelju čl. 81 st. 1 i čl. 82 Zakona o zemljišnim knjigama, te prijedloga Krušić Borisa i Ankice, zabilježuje se spor koji se vodi kod ovog suda pod poslovnim brojem P-5340/09 na čest. broj 6495	
26.1	Zaprimljeno 06.05.2013. g. pod brojem Z-5647/2013 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Jukić Josipa za provedbu kupoprodajnog ugovora u pogledu čest. 9681.	na 1 (1.1)
27.1	Zaprimljeno 11.12.2014. g. pod brojem Z-17561/2014 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 127. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama NN 55/13, prigovora Rotoplast d.o.o na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-15469/14	na 1 (1.1)
28.1	Zaprimljeno 30.03.2015. g. pod brojem Z-4351/2015 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, u pogledu čest. br. 13231.	
29.1	Zaprimljeno 17.06.2015. g. pod brojem Z-8364/2015 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 188 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se prigovor Republike Hrvatske, Općinsko državno odvjetništvo u Zadru, Građansko-upravni odjel, na rješenje ovog suda pod posl. broj Z-4351/15 (RZ 183/15), u pogledu čest. br. 13231 je pravovremen i dopušten.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.08.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 22157/2015



Izdac

ZK referent:
ANITA TOKIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za provedbu
dokumenta prostornog uređenja
i gradnje

Klasa: 350-07/15-01/513
Ur.broj: 2198/1-11/15-15-2
Zadar, 18. kolovoza 2015. godine

Upravni odjel za provedbu dokumenta prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije, na temelju čl. 159. stavak 4. Zakona o općem upravnom („Narodne novine“, broj 47/09) **i z d a j e**

U V J E R E N J E

I Kojim se potvrđuje da se katastarska čestica zemlje broj: 10737 k. o. Vir, nalazi unutar granica građevinskog područja naselja – gusto izgrađeni dio.

II Činjenica iz točke I ovog uvjerenja utvrđena je uvidom u Odluku o PPU Općine Vir (“Službeni glasnik Zadarske županije” br. 2/04) i Odluke o donošenju izmjena i dopuna PPU općine Vir (“Službeni glasnik Općine Vir” br. 1/07), koja je sastavni dio dokumentacije prostora, koju prema čl. 14. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), vodi ovaj Upravni odjel.

III Navedeno uvjerenje izdaje se na traženje stranke, a u svrhu sređivanja imovinsko pravnih odnosa i u druge svrhe se ne može koristiti.

IV Ovo uvjerenje vrijedi do izmjena i dopuna prostorno – planske dokumentacije temeljem koje je izdano.

Upravna pristojba u iznosu 40,00 kn, po tar. br. 1. i 4. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 08/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 114/04, 150/05, 153/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13 i 40/14), uplaćena je u korist proračuna Zadarske županije.



Referent:

Petar Mandić

