

**REPUBLIKA HRVATSKA****Općinski sud u Slavenskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA  
Stanje na dan: 09.08.2016. 23:17**

Verificirani ZK uložak

**Katastarska općina: 318078, NOVA GRADIŠKA****Broj ZK uložka: 5023**Broj zadnjeg dnevnika: Z-3431/2011  
Aktivne plombe:**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE****A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2746	KUĆA I DVORIŠTE NA BEDEMU			483	Pripis iz uložka 4042
		UKUPNO:			483	

**B  
Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

**C  
Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.08.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Brodsko-posavska županija  
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje  
Ispostava Nova Gradiška

KLASA: 350-05/16-10/000011  
URBROJ: 2178/1-16-01/6-16-0002  
Nova Gradiška, 16.06.2016.

DRŽAVNI URED ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM

Primljeno:	10-08-2016	2
Posiljacijska oznaka	Orn. jed.	
940-06 / 16-10 / 336	5	

Dostavljamo Vam za traženo zemljište opisano kao k.č.br. 2746, k.o. Nova Gradiška (Nova Gradiška) sljedeće informacije:

I. Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- **Prostorni plan uređenja grada Nova Gradiška (PPUG)**, ( "Novogradiški glasnik " br. 6/99, 1/03, 3/03-proč. tekst., 7/04, 2/07 i 10/14),
- **Generalni urbanistički plan grada Nova Gradiška (GUP)**, ( "Novogradiški glasnik" br. 5/07, 1/10 i 6/10), Namjena prostora i drugi uvjeti za provedbu zahvata u prostoru

II. Namjena prostora:

**AD 1.)** Prema Prostornom planu uređenja grada Nova Gradiška (PPUG), predmetna katastarska čestica nalazi se:

- u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, prema kartografskom prikazu br.1., naziv: "Korištenje i namjena površina", M1:25000,
- u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, prema kartografskom prikazu br.4.3., naziv: "Građevinska područja – naselje Nova Gradiška", M1:5000,

**AD 2.)** Prema Generalnom urbanističkom planu grada Nova Gradiška (GUP), predmetna katastarska čestica nalazi se:

- u zoni mješovite namjene (M1 –pretežito stambena) - postojeće, prema kartografskom prikazu br.1. "Korištenje i namjena površina", M1:5000,
- u nisko konsolidiranom području, pretežito nedovršeni dijelovi gradskog područja gdje se očekuje sljedeća pretežitost zahvata u prostoru: Rekonstrukcija-promjena korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti dijelova gradskog područja, uz veće zone-nove poteze nove gradnje, uključivo pojedinačne interpolacije, prema kartografskom prikazu br.4.1. "Uvjeti korištenja i zaštita prostora, oblici korištenja", M1:5000,

