

5. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U OPĆINI POLAČA

Čest. zem. 444/25 k.o. Tinj, prema Prostornom planu uređenja Općine Polača nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja, pretežito stambene namjene. Zemljišna čestica nalazi se u naselju Kakma (Općina Polača), cca 7 km sjeveroistočno od Biograda i 10 km jugozapadno od Benkovca, a cca 6,5 km udaljenosti od morske obale, površine 600m². U naravi radi se o pravilnom, pravokutnom zemljištu, neuređenom, obraslom nižim raslinjem. Zemljište je u blagom nagibu sjeveroistok-jugozapad, ima pristupni put, a zemljišna čestica je sa dvije strane omeđena asfaltiranom javno-prometnom površinom. Sva osnovna infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini (blizina stambenih objekata). Zemljište ima otvoreni pogled na ozelenjeni okoliš i stambene objekte u okolici.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BENKOVAC

Stanje na dan: 23.01.2020. 00:00

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: TINJ (Mbr. 300713)

Posjedovni list: 801

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, (VLASNIK)	52634238587

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		360/26	IZA KUĆE JURJEVIĆA	1447	4		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	1447			
		360/28	IZA KUĆE JURJEVIĆA	1546	4		
			NEPLODNO ZEMLJIŠTE	1546			
		360/42	IZA KUĆE JURJEVIĆA	1778	12		
			PAŠNJAK	1778			
	D	386/1	GUSTE DRAČE	247278	9		
			PAŠNJAK	247278			
		386/3	GOLJANE	13525	9		
			PAŠNJAK	2062			
			MASLINIK	11463			
		386/30	GOLJANE	26629	9		
			PAŠNJAK	26629			
		388/1	BRAJDE	8400	10		
			PAŠNJAK	8400			
		404/6	MUVAČE	783	10		
			PAŠNJAK	783			
		404/7	MUVAČE	750	10		
			PAŠNJAK	750			
	D	429/7	KAKMA	235258	12		
			GOSPODARSKA ZGRADA	238			
			GOSPODARSKA ZGRADA	56			
			STAMBENA ZGRADA, Kakma, KAKMA 1	380			
			PAŠNJAK	234584			
		429/60	KAKMA	570	12		
			PAŠNJAK	570			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		429/61	KAKMA	539	12		
			PAŠNJAK	539			
		444/7	KAKMA	110803	12		
			PAŠNJAK	110803			
		444/8	POD PODVORNICOM	2237	10		
			PAŠNJAK	2237			
		444/25	POD PODVORNICOM	600	10		
			PAŠNJAK	600			
		444/44	KAKMA	600	12		
			PAŠNJAK	600			
		444/45	KAKMA	600	12		
			PAŠNJAK	600			
		444/58	KAKMA	2518	12		
			PAŠNJAK	2518			
		444/69	KAKMA	2682	12		
			PAŠNJAK	2682			
		444/71	KAKMA	3912	12		
			PAŠNJAK	3912			
		444/74	KAKMA	4858	12		
			PAŠNJAK	4858			
		444/75	KAKMA	962	12		
			PAŠNJAK	962			
		444/76	KAKMA	962	12		
			PAŠNJAK	962			
		444/77	KAKMA	962	12		
			PAŠNJAK	962			
		444/78	KAKMA	962	12		
			PAŠNJAK	962			
		444/79	KAKMA	962	12		
			PAŠNJAK	962			
		444/80	KAKMA	962	12		
			PAŠNJAK	962			
		444/81	KAKMA	962	12		
			PAŠNJAK	962			
		444/82	KAKMA	962	12		
			PAŠNJAK	962			
		444/83	KAKMA	962	12		
			PAŠNJAK	962			
		444/130	KAKMA	5135	12		
			PAŠNJAK	5135			
		444/131	KAKMA	40	12		
			PAŠNJAK	40			
		444/132	KAKMA	2823	12		
			PAŠNJAK	2823			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		444/133	KAKMA	2176	12		
			PAŠNJAK	2176			
		444/134	KAKMA	5296	12		
			PAŠNJAK	5296			
		444/135	KAKMA	9472	12		
			PAŠNJAK	9472			
		444/136	KAKMA	9101	12		
			PAŠNJAK	9101			
		444/137	KAKMA	8915	12		
			PAŠNJAK	8915			
		444/138	KAKMA	247	12		
			PAŠNJAK	247			
		444/139	KAKMA	177	12		
			PAŠNJAK	177			
		444/140	KAKMA	1498	12		
			PAŠNJAK	1498			
		444/141	KAKMA	381	12		
			PAŠNJAK	381			
		444/142	KAKMA	226	12		
			PAŠNJAK	226			
		444/143	KAKMA	1399	12		
			PAŠNJAK	1399			
		444/144	KAKMA	9727			
			PAŠNJAK	9727			
		475/1	KRŠ	13311	12		
			PAŠNJAK	13311			
		476	KRŠ	260107	13		
			PAŠNJAK	260107			
		486	KOLAČEVICA	1996	13		
			PAŠNJAK	1996			
		499/1	DRAŽICA	2626	13		
			PAŠNJAK	2626			
		499/2	MUVAČE	291765	13		
			PAŠNJAK	291765			
		499/8	MUVAČA	73071	10		
			PAŠNJAK	73071			
		499/21	KAKMA S-3	1161	10		
			PAŠNJAK	1161			
		499/22	KAKMA S-4	1120	10		
			PAŠNJAK	1120			
		499/23	KAKMA S-20	1207	10		
			PAŠNJAK	1207			
		499/26	KAKMA M1-21	2340	10		
			PAŠNJAK	2340			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		499/28	KAKMA M1-22	2029	10		
			PAŠNJAK	2029			
		499/36	KAKMA	855	10		
			PAŠNJAK	855			
		499/46	KAKMA	284	10		
			PAŠNJAK	284			
		499/48	MUVAČE M1-63	100	13		
			PAŠNJAK	100			
		499/49	MUVAČE M1-62	1216	13		
			PAŠNJAK	1216			
		499/50	MUVAČE M1-61	1213	13		
			PAŠNJAK	1213			
		499/51	MUVAČE M1-56	1200	13		
			PAŠNJAK	1200			
		499/52	MUVAČE M1-52	412	13		
			PAŠNJAK	412			
		499/53	MUVAČE M1-51	710	13		
			PAŠNJAK	710			
		499/54	MUVAČE M1-50	1875	13		
			PAŠNJAK	1875			
		499/55	MUVAČE M1-57	1184	13		
			PAŠNJAK	1184			
		499/56	MUVAČE M1-58	1371	13		
			PAŠNJAK	1371			
		499/57	MUVAČE M1-59	1764	13		
			PAŠNJAK	1764			
		499/58	MUVAČE M1-60	1745	13		
			PAŠNJAK	1745			
		499/59	MUVAČE S-47	1214	13		
			PAŠNJAK	1214			
		499/60	MUVAČE S-46	1249	13		
			PAŠNJAK	1249			
		499/61	MUVAČE S-45	1312	13		
			PAŠNJAK	1312			
		499/62	MUVAČE S-48	1242	13		
			VINOGRAD	1242			
		499/63	MUVAČE S-49	1204	13		
			PAŠNJAK	1204			
		499/64	MUVAČE S-44	1303	13		
			PAŠNJAK	1303			
		499/65	MUVAČE S-31	1259	13		
			PAŠNJAK	1259			
		499/66	MUVAČE S-48	1252	13		
			PAŠNJAK	1252			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		499/67	MUVAČE S-33	1237	13		
			PAŠNJAK	1237			
		499/68	MUVAČE S-30	1265	13		
			PAŠNJAK	1265			
		499/69	MUVAČE S-29	1241	13		
			PAŠNJAK	1241			
		499/70	MUVAČE S-34	1200	13		
			PAŠNJAK	1200			
		499/71	MUVAČE S-16	1188	13		
			PAŠNJAK	1188			
		499/72	MUVAČE S-15	1226	13		
			PAŠNJAK	1226			
		499/73	MUVAČE S-10	1235	13		
			PAŠNJAK	1235			
		499/74	MUVAČE S-9	1234	13		
			PAŠNJAK	1234			
		499/75	MUVAČE S-23	1228	13		
			PAŠNJAK	1228			
		499/76	MUVAČE S-28	1233	13		
			PAŠNJAK	1233			
		499/77	MUVAČE S-27	1265	13		
			PAŠNJAK	1265			
		499/78	MUVAČE S-24	1257	13		
			PAŠNJAK	1257			
		499/79	MUVAČE S-25	1241	13		
			PAŠNJAK	1241			
		499/80	MUVAČE S-26	1249	13		
			PAŠNJAK	1249			
		499/81	MUVAČE S-43	1265	13		
			PAŠNJAK	1265			
		499/82	MUVAČE S-38	1235	13		
			PAŠNJAK	1235			
		499/83	MUVAČE S-39	1261	13		
			PAŠNJAK	1261			
		499/84	MUVAČE S-42	1274	13		
			PAŠNJAK	1274			
		499/85	MUVAČE S-41	1233	13		
			PAŠNJAK	1233			
		499/86	MUVAČE S-40	1232	13		
			PAŠNJAK	1232			
		499/87	MUVAČE M1-37	1751	13		
			PAŠNJAK	1751			
		499/88	MUVAČE M1-36	1936			
			PAŠNJAK	1936			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		499/89	MUVAČE M1-35	2047	13		
			PAŠNJAK	2047			
		499/90	MUVAČE	31875	13		
			PUT	31875			
		499/93	MUVAČE	20	13		
			PAŠNJAK	20			
		499/94	MUVAČE	40	13		
			PAŠNJAK	40			
		499/96	MUVAČE	30	13		
			PAŠNJAK	30			
		499/98	MUVAČE	20	13		
			PAŠNJAK	20			
		499/99	MUVAČE	29	13		
			PAŠNJAK	29			
		499/100	MUVAČE	31	13		
			PAŠNJAK	31			
		499/102	MUVAČE	98	13		
			PAŠNJAK	98			
		499/103	MUVAČE	25	13		
			PAŠNJAK	25			
		499/104	MUVAČE	219	13		
			PAŠNJAK	219			
		499/106	MUVAČE	222	13		
			PAŠNJAK	222			
		499/108	MUVAČA	969	10		
			PAŠNJAK	969			
		499/109	MUVAČE	753	13		
			PAŠNJAK	753			
		499/110	MUVAČE	18	13		
			PAŠNJAK	18			
		499/114	MUVAČE M1-64	178	13		
			PAŠNJAK	178			
		499/115	KAKMA M1-22	185	10		
			PAŠNJAK	185			
		499/116	MUVAČE	1448	13		
			PUT	1448			
		499/117	MUVAČE	498	13		
			PUT	498			
		499/118	MUVAČE	97	13		
			PUT	97			
		499/119	MUVAČE	13	13		
			PUT	13			
		499/127	MUVAČE	24570	13		
			VINOGRAD	24570			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		499/128	MUVAČE	15010	13		
			VINOGRAD	15010			
		500/1	MUVAČE	78558	10		
			PAŠNJAK	78558			
		500/4	MUVAČE	5910	10		
			PAŠNJAK	5910			
		500/9	MUVAČE	9995	10		
			POSLOVNA ZGRADA	280			
			VINOGRAD	9715			
		500/11	MUVAČE	23623	10		
			VINOGRAD	23623			
		502/68	IZA KUĆE OPĆINSKO	2904	4		
			KUĆA, IZA KUĆE OPĆINSKO	120			
			DVORIŠTE	500			
			ZGRADA	245			
			PAŠNJAK	2039			
		502/69	IZA KUĆE OPĆINSKO	1161	4		
			KUĆA, IZA KUĆE OPĆINSKO	97			
			PAŠNJAK	564			
			DVORIŠTE	500			
		502/96	BREG	604	8		
			PAŠNJAK	604			
		1002/5	BJELUŠINE	9552	4		
			ORANICA	9552			
Ukupna površina katastarskih čestica				1646469			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BENKOVAC

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. TINJ, 300713
k.č. br.: 444/25

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2904



Datum ispisa: 23.01.2020