

7. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U BUJAMA

Zk.č.br. 864/1 k.o. Kaštel nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja Vižinada, prema Prostornom planu uređenja Grada Buja. Riječ je o neizgrađenom zemljištu, koje se sastoji od jedne katastarske čestice, ukupne površine 1.000 m². Predmetna parcela se nalazi na ravnom terenu, te nije ograđena. Jugoistočni dio parcele je očišćen od raslinja i poravnat sa zemljanim materijalom, dok je središnji i sjeveroistočni dio obrastao u travu i visoko neodržavano raslinje. U okolini predmetne čestice nalaze se neizgrađene čestice prekrivene travom, raslinjem i šumom, dok se sa jugoistočne strane i preko puta prometnice nalaze stambene obiteljske kuće i manje višestambene zgrade. Čestica ima pristup na javnu prometnu površinu, neasfaltirani nasuti put, a parkiranje vozila na njoj je moguće. Lokacija je dobro povezana sa gradom Buje te morskom obalom.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUJE
Stanje na dan: 04.02.2020. 23:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301833, KAŠTEL

Broj ZK uložka: 2180

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7060/2009

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	286/1	ŠUMA			8283	Pripis iz uložka 715
2.	351/2	ŠUMA			896	Pripis iz uložka 727
3.	403/1	VINOGRAD			674	Pripis iz uložka 727
4.	407/1	VINOGRAD			2593	Pripis iz uložka 727
5.	426/4	PAŠNJAK			1859	Pripis iz uložka 715
6.	636/4	VRT			3341	Pripis iz uložka 715
7.	638/2	LIVADA			3280	Pripis iz uložka 715
8.	638/3	PAŠNJAK			2699	Pripis iz uložka 715
9.	638/6	PAŠNJAK			6452	Pripis iz uložka 715
10.	638/7	LIVADA			1486	Pripis iz uložka 715
11.	727/1	ORANICA			2972	Pripis iz uložka 715
12.	864/1	PAŠNJAK			1000	Pripis iz uložka 727
13.	1903/2	PAŠNJAK			9824	Pripis iz uložka 715
		UKUPNO:			45359	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		
2.1	Zaprimljeno 27.03.2007. broj Z-1748/07 Zabilježuje se Rješenje o odbacivanju prijedloga od 03. travnja 2007.g. pod posl.br. Z-1748/07 u pogledu k.č.br. 864/1 u AI.	PRIPIS IZ Z.K.UL. 727 OVE K.O.

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BUJE-BUIE

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. KAŠTEL, 301833
k.č. br.: 864/1

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 05.02.2020