

### 3. POSLOVNI PROSTOR U ZAGREBU, ILICA 35

13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), poslovni prostor na I. (prvom) katu ulične zgrade, koji se sastoji od tri prostorije, ukupne površine 28,84 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, izgrađen na zkč.br. 3461, upisan u zk.ul.br. 3427, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel u Zagrebu, Općinski građanski sud u Zagrebu







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 18.02.2020. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 3427

Broj zadnjeg dnevnika: Z-53617/2012

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3461	KUĆA, POPISNI BROJ 1416, DVORIŠTA, ZGRADA I VRT U ILICI BROJ 35		369,5	1329	
		UKUPNO:		369,5	1329	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) poslovni prostor na I. (prvom) katu ulične zgrade, koji se sastoji od tri prostorije, ukupne površine 28,84 m2, neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Nekretnina u A I (jedan) uknjižena je kao: OPĆENARODNA IMOVINA	1/3
1.2	Uknjiženo je pravo korištenja za korist: USTANOVA ZA ODRŽAVANJE STAMBENOG FONDA GRADA ZAGREBA, ZAGREB	
2.1	Nekretnina u A I (jedan) uknjižena je kao: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	2/3

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Primljeno: 16. kolovoza 1926 Z-5316/26</p> <p>Odluka od 9. rujna 1926</p> <p>Na temelju iskaza Gradskog poreznog ureda u Zagrebu od 2. kolovoza 1926, uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine i A I (jedan) za zaostalu javnu dugovinu od stosedamnaesttisućasedamstoosamdesetčetiri dinara 82 pare sa 8 % kamata i slučajnim troškovima utjerivanja u najvišem iznosu od 20.000,00 dinara na korist:</p> <p><b>FNRJ</b></p>	117.784,82 DIN	
2.			
2.1	<p>Primljeno: 14. listopada 1930 Z-13725/30</p> <p>Odluka od 16. listopada 1930</p> <p>Na temelju iskaza Gradskog poreznog ureda u Zagrebu od 29. rujna 1930, br. 28112/30 uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine i A I (jedan) za glavnica od stopedesettritisćestopedeset dinara sa 6 % kamata zateznih od dospjetka do isplate tekućima i slučajnim troškovima utjerivanja u najvišem iznosu od 20.000,00 dinara na korist:</p> <p><b>FNRJ</b></p>	153.150,00 DIN	
3.			
3.1	<p>Primljeno: 17. travnja 1931 Z-3633/31</p> <p>Odluka od 18. travnja 1931</p> <p>Na temelju iskaza Gradskog poreznog ureda u Zagrebu 23. veljače 1931 br. 6597/31 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I (jedan) za glavnica od dinara stošesttisuća na korist:</p> <p><b>FNRJ</b></p>	106.000,00 DIN	
4.			
4.1	<p>Primljeno: 07. prosinca 1936 Z-10809/36</p> <p>Odluka od 07. prosinca 1936</p> <p>Na temelju izvrš. dugov. izvoda II. poreske uprave u Zagrebu od 24. studeni 1936 br. 1504/36 uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine i A I (jedan) za cjelokupno potraživanje od osamnaesttisućačetiristodvadesetšest dinara i 50 para na korist:</p> <p><b>FNRJ</b></p>	18.426,50 DIN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.02.2020.