

16. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U NASELJU GRABERJE IVANIČKO KRAJ IVANIĆ GRADA

Predmetna nekretnina nalazi se u naselju Graberje Ivaničko, približno 250 m južno, zračne linije, od Ulice Dragutina Flajpana i Zagrebačke ulice. Naselje Graberje Ivaničko smješteno je približno 5,5 km istočno od grada Ivanić - Grad. Pristup predmetnoj čestici ostvaruje se preko neasfaltiranog puta sa zapadne strane. Parcela je približno pravokutnog oblika, izdužena u smjeru sjeverozapad - jugoistok i obrasla travom i niskim raslinjem, sa zapadne i jugozapadne strane omeđena jarkom. Prema Uvjerenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad, zemljište označeno kao zk.č.br. 2708 k.o. Caginec, nalazi se unutar građevinskog područja - površine za razvoj i uređenje naselja - stambena i mješovita namjena (izgrađeni dio).





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.12.2020. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312312, CAGINEC

Broj ZK uložka: 2333

Broj zadnjeg dnevnika: Z-711/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	318	ŠUMA U SELU			38793	
2.	403	ORANICA I ŠUMA STANKOVAC			14117	
3.	408	ORANICA STANKOVEC			16867	
4.	412	ŠUMA STANKOVEC			7768	
5.	476	ORANICA GRABERJE			7431	
6.	478	ORANICA GRABERJE			4722	
7.	683	ORANICA GRABERJE			679	
8.	685	ORANICA GRABERJE			672	
9.	741	ŠUMA GRABERJE			5550	
10.	915	LIVADA GRABERJE			8032	
11.	916	LIVADA GRABERJE			4218	
12.	918	ŠUMA OSTARJE			494	
13.	922	LIVADA OSTARJE			5976	
14.	924	ORANICA GRABERJE			293	
15.	927	ORANICA GRABERJE			15695	
16.	1008	PAŠNJAK U SELU			612	
17.	1132	ORANICA SELIŠTE			4560	
18.	1142	PAŠNJAK U SELU			1392	
19.	1321	ORANICA KOD KIPA			2407	
20.	1324	PAŠNJAK U SELU			1490	
21.	1487	ORANICA SELIŠTE			885	
22.	1692	ORANICA SREM			3157	
23.	1813	ORANICA I ŠUMA BRDO			20563	
24.	1852	ŠUMA MARČEVEC			3038	
25.	1964	ORANICA LUKA			4785	
26.	2001	ORANICA DEANOV. BREG			595	
27.	2010	ORANICA DEANOV. BREG			1583	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	2085/3	ŠUMA BREZINE			248432	
29.	2091	ŠUMA BREZINE			684283	
30.	2108	ŠUMA BREZINE			66046	
31.	2234	ORANICA LUKA			3362	
32.	2532	ORANICA U SELU			1935	
33.	2708	VETERINARSKA AMBULANTA			1175	
34.	3044/1	ORANICA KUĆIŠTE			5404	
35.	3123	ORANICA KAPETANICA			4380	
36.	3124	ORANICA KAPETANICA			15579	
37.	3127	ORANICA ZEMLJICE			8420	
38.	3149/1	ORANICA POD PUT			6042	
39.	3149/2	ORANICA PODPUT			10727	
40.	3167/1	ORANICA ZABIŠĆE			9109	
41.	3168	ORANICA			6613	
42.	3176	ORANICA HRASTIĆ			8693	
43.	3207/1	ORANICA JELAVI			1743	
44.	3207/2	PUT			888	
45.	3207/3	JELARI ORANICA			21642 21642	
46.	3207/4	JELARI ORANICA			24 24	
47.	3208	ORANICA JELAVI			15648	
48.	3215	ORANICA GUSTE IVE			23102	
49.	3237	ORANICA RAVNEŠĆI			101907	
50.	3239	ORANICA RAVNEŠĆI			285857	
51.	3241	ORANICA RAVNEŠĆI			316138	
52.	3243	ORANICA RAVNEŠĆI			293999	
		UKUPNO:			2317522	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno: 16. listopada 1997. Z. 1798/97 Na temelju molbe od 13. listopada 1997. zabilježuje se postupak parnice pod broj P-311/97 na čkbr. 2234.		
4.	4.1 Zaprimljeno 01.02.2019.g. pod brojem Z-711/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 3044/1, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU K.O. CAGINEC, BR. OV-21701/2018 I OV-21702/2018 22.11.2018, ANEKS UGOVORA O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU K.O. CAGINEC, BR. OV-1677/2019 I OV-1678/2019 07.01.2019, radi izgradnje, polaganja i održavanja priključnog dalekovoda DV110 kV Mraclin-Ludina u TS 110/35 Kv Ivanić Grad u površini od 3497 m2 (3397 m2 zračnog voda i 100 m2 stupno mjesto ST13), u korist: HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 13148821633, KUPSKA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
5.	5.1 Zaprimljeno 01.02.2019.g. pod brojem Z-711/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 3215, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU K.O. CAGINEC, BR. OV-21701/2018 I OV-21702/2018 22.11.2018, ANEKS UGOVORA O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU K.O. CAGINEC, BR. OV-1677/2019 I OV-1678/2019 07.01.2019, radi izgradnje, polaganja i održavanja priključnog dalekovoda DV110 kV Mraclin-Ludina u TS 110/35 Kv Ivanić Grad u površini od 1486 m2 u korist: HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 13148821633, KUPSKA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.12.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA IVANIĆ-GRAD

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. CAGINEC, 312312
k.č. br.: 2708

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2000



Datum ispisa: 22.12.2020