



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/20-07/03

URBROJ: 536-03-02-02/06-20-169

Zagreb, 2. ožujka 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20 održanog 21. veljače 2020., KLASA: 940-06/20-07/03, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-153, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Ilica 179
(STAN 6005)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 20. siječnja 2020., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan na II. (drugom) katu, površine 46,51 m², z.k.č.br. 5290/1, z.k.ul. 223766, k.o. GRAD ZAGREB, zaprimljene sljedeće ponude:

- Antun Birtić, Klasa: 940-06/20-07/03,
Urbroj: 11-20-79, ponuđena cijena: 685.300,00 kn (slovima: sestoosamdesetpettisučatristo kuna),

- Ana Mandić, Klasa: 940-06/20-07/03,
Urbroj: 15-20-100, ponuđena cijena: 606.778,76 kn (slovima: šestošesttisučasedamstosedamdesetosam kuna i sedamdesetšest lipa),

- Gjurgjica Mimica Bezjak, Klasa: 940-06/20-07/03,
Urbroj: 11-20-151, ponuđena cijena: 651.003,00 kn (slovima: šestopedesetjednatisučatri kune),

- Nataša Vujičić, Klasa: 940-06/20-07/03,
Urbroj: 11-20-143, ponuđena cijena: 621.751,00 kn (slovima: šestodvadesetjednatisučasedamstopedesetjedna kuna),

- Biserka Lemaić-Mihaljević, Klasa: 940-06/20-07/03,
Urbroj: 15-20-69, ponuđena cijena: 607.551,00 kn (slovima: šestosedamtisućapetstopedesetjedna kuna),

- Ivan Ivković, Klasa: 940-06/20-07/03,
Urbroj: 11-20-97, ponuđena cijena: 593.000,00 kn (slovima: petstodevedesettrisuće kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od zaprimljenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 586.000,00 kn (slovima: petstoosamdesetšestisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Antunu Birtiću, , kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 685.300,00 kn (slovima: šestoosamdesetpettisućatristo kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 58.600,00 kn (slovima: pedesetosamtisućaašesto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 500,00 kn (slovima: petsto kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 550,00 kn (slovima: petstopedeset kuna).

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/20-07/03, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-169, od 2. ožujka 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje