

NAPUTAK CENTRU ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU I DRŽAVNOM UREDU ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM

O VRSTI, NAČINU PRIKUPLJANJA I SADRŽAJU PODATAKA I INFORMACIJA O DRŽAVNOJ IMOVINI ZA POTREBE VOĐENJA REGISTRA DRŽAVNE IMOVINE I SASTAVLJANJA BILANCE DRŽAVNE IMOVINE

1. UVOD

Državna imovina u Republici Hrvatskoj klasificira se, evidentira i vrednuje na nedovoljno odgovarajući način. Glavna knjiga Državne riznice ne sadrži u cijelosti podatke o ukupnoj imovini u vlasništvu Republike Hrvatske na što ukazuje i Državni ured za reviziju u Izvješću o obavljenoj reviziji Godišnjeg izvještaja o izvršenju Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2011. godinu.

Dokumentacija o državnoj imovini disperzirana je u različitim evidencijama državnih institucija. Istodobno, neki oblici državne imovine u svojoj ukupnosti, zbog svojih su posebnosti, kao i zbog primijenjenog računovodstvenog koncepta, potpuno izostavljeni iz računovodstvenih i inih evidencija ili su podaci o njima nepotpuni.

Podaci o poslovnoj (operativnoj) imovini evidentiraju se u bilančnim, izvanbilančnim i analitičkim evidencijama nadležnih proračunskih i izvanproračunskih korisnika pri čemu pojedine imovinske čestice, zbog nedostatne formalno pravne uređenosti i dokumentiranosti vlasništva, nisu primjereno vrednovane, niti cjelovito iskazane. Sve navedeno rezultira činjenicom da podaci o državnoj imovini iskazani u konsolidiranoj Bilanci nisu realni.

U cilju objedinjavanja evidencija o imovini u Glavnoj knjizi Državne riznice potrebno je sastaviti popis državne imovine. U popisu se imovina klasificira prema rasporedu računa iz Računskog plana za proračunsko računovodstvo i vrijednosno iskazuje u skladu s propisima za vođenje proračunskog računovodstva.

2. ZAKONODAVNI OKVIR

- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 94/13)
- Zakon o proračunu („Narodne novine“, broj 87/08 i 136/12)
- Zakon o fiskalnoj odgovornosti („Narodne novine“, broj 139/10)
- Uredba o Registru državne imovine („Narodne novine“, broj 55/11)
- Uredba o unutarnjem ustrojstvu Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom („Narodne novine“, broj 118/13)
- Pravilnik o proračunskom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine“, broj 114/10 i 31/11)
- Pravilnik o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu („Narodne novine“, broj 32/11)

Sukladno članku 60. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Zakon), Registar državne imovine je središnji registar državne imovine (u daljnjem tekstu: Središnji registar) koji objedinjuje sve pojavne oblike imovine u vlasništvu Republike Hrvatske. Pojedini pojavni oblici državne imovine, prema članku 4. istog Zakona, su:

1. poljoprivredno zemljište
2. turističko i ostalo građevinsko zemljište
3. šume, šumska zemljišta i objekti kojima u skladu s posebnim propisima upravljaju Hrvatske šume
4. stanovi u vlasništvu Republike Hrvatske
5. poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske
6. rudna blaga sukladno posebnom zakonu
7. ceste, autoceste, željezničke pruge i mostovi zajedno s pripadajućim zemljištem
8. imovina koja je imala vojnu namjenu
9. imovina koja ima vojnu namjenu
10. državna imovina u odnosu na koju sindikati zahtijevaju prijenos prava vlasništva
11. državna imovina sukladno Zakonu o potvrđivanju Ugovora o pitanjima sukcesije (»Narodne novine – Međunarodni ugovori«, br. 2/04.)

12. nekretnine za koje je u tijeku postupak utvrđenja prava vlasništva sukladno članku 77. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine («Narodne novine», br. 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02 i 81/02)
13. nekretnine koje se u zemljišnim knjigama vode kao društveno vlasništvo i općenarodna imovina
14. nekretnine koje nisu procijenjene u postupku pretvorbe
15. zgrade Hrvatskoga sabora, Hrvatske narodne banke, Ured predsjednika Republike Hrvatske, Vlade Republike Hrvatske, zgrade i dijelovi zgrada koje koriste ministarstva i uredi (koji su u vlasništvu Republike Hrvatske), sudovi (Ustavni, Vrhovni, Visoki trgovački, Visoki upravni, Visoki prekršajni, županijski, upravni, trgovački, prekršajni i općinski), državno odvjetništvo (Državno odvjetništvo Republike Hrvatske te županijska i općinska državna odvjetništva) policija, carina ako su vlasništvo Republike Hrvatske
16. rezidencijalne nekretnine, nekretnine koje koriste diplomatska i konzularna predstavništva, a koje su državno vlasništvo
17. nekretnine koje se nalaze pod zaštitom UNESCO-a, arheološka nalazišta, muzeji, kulturno dobro
18. prihodi državnog proračuna koji se ostvaruju na temelju naplaćivanja naknada za korištenje državne imovine (primjerice naknada za pravo građenja i pravo služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, koncesijske naknade, prihodi od najma stanova, zakupa poslovnih prostora i poljoprivrednog zemljišta)
19. sportski objekti koji su vlasništvo Republike Hrvatske
20. vrijednosni papiri (dionice i poslovni udjeli u trgovačkim društvima čiji je imatelj Republika Hrvatska, dionice i poslovni udjeli u trgovačkim društvima čiji je imatelj Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, dionice i poslovni udjeli u trgovačkim društvima čiji je imatelj Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, a koje je stekla u postupku sanacije i privatizacije banaka, dionice i poslovni udjeli u trgovačkim društvima te nekretnine čiji su imatelji, odnosno vlasnici zavodi i druge pravne osobe čiji je osnivač Republika Hrvatska)
21. pokloni državnim dužnosnicima u vrijednosti većoj od 500,00 kuna
22. umjetnine

23. novac, novčani ekvivalenti, štedni ulozi, zlatne poluge, međunarodne devizne pričuve
24. oduzeta imovina ostvarena kaznenim djelima i prekršajem
25. elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema
26. patenti ustupljeni Republici Hrvatskoj i licencije
27. potraživanja Republike Hrvatske prema drugim državama, fizičkim i pravnim osobama
28. službena vozila, plovila i zrakoplovi u vlasništvu Republike Hrvatske
29. imovina dana na korištenje bivšim društveno-političkim organizacijama, a koja je na temelju Zakona o pretvorbi prava na društvenim sredstvima bivših političkih organizacija («Narodne novine», br. 70/97) postala vlasništvo Republike Hrvatske
30. imovina u obliku dionica i poslovnih udjela u trgovačkim društvima i potraživanja u istima, te u obliku poslovnih prostora i stanova, koja u cijelosti nije procijenjena, a vlasništvo je Republike Hrvatske
31. robne rezerve Republike Hrvatske
32. riblji fond i divljač
33. javni oblici imovine kojima su vlasnici ustanove kojima je osnivač Republika Hrvatska
34. epikontinentalni pojas i ribolovno zaštićeni pojas
35. vodne građevine
36. ostali javni oblici imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.

Prema članku 62., iznimno od odredbi članka 60. stavka 4. Zakona, podaci iz Središnjeg registra o državnoj imovini koji su zakonom ili na osnovi kriterija utvrđenih zakonom proglašeni klasificiranim podacima neće se objaviti.

Središnji registar uspostavlja i vodi Državni ured za upravljanje državnom imovinom (u daljnjem tekstu: Državni ured). Državni ured je ovlašten bez naknade pristupiti i koristiti podatke o državnoj imovini iz članka 60. stavka 2. ovoga Zakona iz evidencija sudova, tijela državne uprave, zavoda i pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska, kao i drugih javnih evidencija. Pristup svim podacima iz evidencija uspostaviti će se izravno elektroničkim putem ako tehničke mogućnosti to dopuštaju.

Prema članku 79. Zakona, a do početka rada Središnjeg registra (početak rada 1. siječnja 2014.), sva tijela državne uprave, trgovačka društva i pravne osobe s javnim ovlastima, a koja na bilo koji način upravljaju i raspolazu imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, te ustanove kojima je jedan od osnivača Republika Hrvatska ili Vlada Republike Hrvatske dužna su dostaviti u Središnji registar sve podatke iz svojih registara i službenih evidencija.

Državni ured je, sukladno članku 63. točki 2. navedenoga Zakona, dužan na zahtjev ministarstva nadležnog za financije dostaviti podatke o državnoj imovini u svrhu izrade financijskih izvještaja u smislu propisa koji uređuju državni proračun.

3. OBUHVAT IMOVINE

3.1. Obuhvat imovine utvrđen propisima o upravljanju državnom imovinom

Propisi o upravljanju državnom imovinom odnose se na imovinu središnje države, i to:

- **financijsku imovinu** u obliku dionica i poslovnih udjela u trgovačkim društvima:
 - o dionice u trgovačkim društvima čiji je imatelj Republika Hrvatska, Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (koje je stekla u postupku sanacije i privatizacije), Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, odnosno vlasnici zavodi i druge pravne osobe čiji je osnivač Republika Hrvatska,
 - o poslovni udjeli u trgovačkim društvima čiji je imatelj Republika Hrvatska, Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, te vlasnici zavodi i druge pravne osobe čiji je osnivač Republika Hrvatska
- **nekretnine** čiji je vlasnik Republika Hrvatska, a čije je upravljanje i raspolaganje uređeno Zakonom i posebnim zakonima
- **dosadašnju imovinu Agencije za upravljanje državnom imovinom** koja je stečena na temelju članka 49. stavka 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, broj 145/10 i 70/12), a u obliku pokretnina i potraživanja
- **i drugu imovinu.**

3.2. Obuhvat imovine utvrđen proračunskim propisima

Sukladno članku 61. Zakona o proračunu imovina države i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave jest **financijska i nefinancijska imovina** u vlasništvu države i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Bilanca države, sukladno odredbama Zakona o proračunu, obvezan je financijski izvještaj koji sadrži podatke o stanju državne imovine klasificirane po ekonomskoj klasifikaciji, a slijedom propisanih računa iz jedinstvenog računskog plana. Navedeno podrazumijeva da se **ukupna državna imovina sastoji od:**

- 01 Neproizvedene dugotrajne imovine,
- 02 Proizvedene dugotrajne imovine,
- 03 Plemenitih metala i ostalih pohranjenih vrijednosti,
- 04 Sitnog inventara,
- 05 Dugotrajne nefinancijske imovine u pripremi,
- 06 Proizvedene kratkotrajne imovine,
- 11 Novca u banci i blagajni,
- 12 Depozita, jamčevnih pologa i potraživanja od zaposlenih te za više plaćene poreze i ostalo,
- 13 Potraživanja za dane zajmove,
- 14 Vrijednosnih papira,
- 15 Dionica i udjela u glavnici.

Pritom se dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina klasificira kao neproizvedena i proizvedena dugotrajna imovina. Slijedom računa iz Računskog plana proračuna za evidentiranje dugotrajne nefinancijske, materijalne i nematerijalne imovine koriste se sljedeće skupine računa razreda 0 :

- 01 Neproizvedena dugotrajna imovina
 - 011 Materijalna imovina – prirodna bogatstva
 - 012 Nematerijalna imovina
 - 019 Ispravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine
- 02 Proizvedena dugotrajna imovina
 - 021 Građevinski objekti
 - 022 Postrojenja i oprema

- 023 Prijevozna sredstva
- 024 Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti
- 025 Višegodišnji nasadi i osnovno stado
- 026 Nematerijalna proizvedena imovina
- 029 Ispravak vrijednosti proizvedene dugotrajne imovine
- 03 Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti
 - 031 Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti
- 04 Sitni inventar
 - 041 Zalihe sitnog inventara
 - 042 Sitni inventar u upotrebi
 - 049 Ispravak vrijednosti sitnog inventara
- 05 Dugotrajna nefinancijska imovina u pripremi
 - 051 Građevinski objekti u pripremi
 - 052 Postrojenja i oprema u pripremi
 - 053 Prijevozna sredstva u pripremi
 - 054 Višegodišnji nasadi i osnovno stado u pripremi
 - 055 Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi
 - 056 Ostala nefinancijska dugotrajna imovina u pripremi

ZAKLJUČAK

Za potrebe izrade bilance državne imovine (središnja država), iz Središnjeg registra osigurat će se cjeloviti podaci o financijskoj i nefinancijskoj imovini sukladno obuhvatu utvrđenom zakonodavnim okvirom.

Podaci o ostaloj imovini koja nije sadržana u Središnjem registru, osigurat će se iz financijskih izvještaja proračunskih korisnika.

4. KLASIFICIRANJE IMOVINE IZ SREDIŠNJEG REGISTRA

Budući da se imovina klasificira i vrijednosno iskazuje prema rasporedu računa iz Računskog plana za proračunsko računovodstvo, sukladno propisima za proračunsko računovodstvo, **Državni ured je obvezan:**

- 1. Nefinancijsku imovinu koja se sastoji od:**

- građevinskog zemljišta i građevina,
- poljoprivrednog zemljišta,
- šuma i šumskog zemljišta,
- javnog vodnog dobra,
- stambenih objekata,
- poslovnih prostora,
- nekretnina koje koriste tijela državne uprave,
- rezidencijalnih objekata i vila,
- nekretnina koje se koriste za potrebe očuvanja suverenosti, neovisnosti, te obrane teritorijalne cjelovitosti Republike Hrvatske,

klasificirati je prema rasporedu osnovnih računa iz Računskog plana (pogledati tablicu u nastavku):

0				Nefinancijska imovina
01				Neproizvedena dugotrajna imovina
	011			Materijalna imovina - prirodna bogatstva
		0111		Zemljište
			01111	Poljoprivredno zemljište
			01112	Građevinsko zemljište
			01119	Ostala zemljišta
		0112		Rudna bogatstva
			01121	Nafta i zemni plin
			01122	Plemeniti metali
			01123	Drago kamenje
			01129	Ostala rudna bogatstva
		0113		Ostala prirodna materijalna imovina
			01131	Nacionalni parkovi i parkovi prirode
			01132	Vodna bogatstva (vode)
			01133	Elektromagnetske frekvencije
			01139	Ostala nespomenuta prirodna materijalna imovina
	019			Ispravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine
		0191		Ispravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine
			01911	Ispravak vrijednosti materijalne imovine
02				Proizvedena dugotrajna imovina
	021			Građevinski objekti
		0211		Stambeni objekti
			02111	Stambeni objekti za zaposlene
			02112	Stambeni objekti za socijalne skupine građana
			02119	Ostali stambeni objekti
		0212		Poslovni objekti
			02121	Uredski objekti
			02122	Bolnice, ostali zdravstveni objekti, laboratoriji, umirovljenički domovi i centri za socijalnu skrb

		02123	Zgrade znanstvenih i obrazovnih institucija (fakulteti, škole, vrtići i slično)
		02124	Zgrade kulturnih institucija (kazališta, muzeji, galerije, domovi kulture, knjižnice i slično)
		02125	Restorani, odmarališta i ostali ugostiteljski objekti
		02126	Sportske dvorane i rekreacijski objekti
		02127	Tvorničke hale, skladišta, silosi, garaže i slično
		02129	Ostali poslovni građevinski objekti
	0213		Ceste, željeznice i ostali prometni objekti
		02131	Ceste
		02132	Željeznice
		02133	Zrakoplovne piste
		02134	Mostovi i tuneli
		02139	Ostali slični prometni objekti
	0214		Ostali građevinski objekti
		02141	Plinovod, vodovod, kanalizacija
		02142	Kanali i luke
		02143	Iskopi, rudnici i ostali objekti za eksploataciju rudnog bogatstva
		02144	Energetski i komunikacijski vodovi
		02145	Sportski i rekreacijski tereni
		02146	Spomenici (povijesni, kulturni i slično)
		02147	Javna rasvjeta
		02149	Ostali nespomenuti građevinski objekti

2. Financijsku imovinu iz Središnjeg registra klasificirati prema osnovnim računima u Računskom planu proračuna (pogledati tablicu u nastavku):

15			Dionice i udjeli u glavnici
	151		Dionice i udjeli u glavnici kreditnih i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru
		1512	Dionice i udjeli u glavnici kreditnih institucija u javnom sektoru
		15122	Dionice i udjeli u glavnici kreditnih institucija u javnom sektoru
		1513	Dionice i udjeli u glavnici osiguravajućih društava u javnom sektoru
		15132	Dionice i udjeli u glavnici osiguravajućih društava u javnom sektoru
		1514	Dionice i udjeli u glavnici ostalih financijskih institucija u javnom sektoru
		15142	Dionice i udjeli u glavnici ostalih financijskih institucija u javnom sektoru
	152		Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru
		1521	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru
		15212	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru
	153		Dionice i udjeli u glavnici kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora
		1531	Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora
		15313	Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora
		15314	Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih osiguravajućih društava izvan javnog sektora
		15315	Dionice i udjeli u glavnici ostalih tuzemnih financijskih institucija izvan javnog sektora
		1532	Dionice i udjeli u glavnici inozemnih kreditnih i ostalih financijskih institucija
		15323	Dionice i udjeli u glavnici inozemnih kreditnih institucija
		15324	Dionice i udjeli u glavnici inozemnih osiguravajućih društava
		15325	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava izvan javnog sektora
	154		

		1541		Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih trgovačkih društava izvan javnog sektora
			15412	Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih trgovačkih društava izvan javnog sektora
		1542		Dionice i udjeli u glavnici inozemnih trgovačkih društava
			15422	Dionice i udjeli u glavnici inozemnih trgovačkih društava
	159			Ispravak vrijednosti dionica i udjela u glavnici
		1591		Ispravak vrijednosti dionica i udjela u glavnici
			15911	Ispravak vrijednosti dionica i udjela u glavnici

5. DOPUNA PODATAKA O IMOVINI U SREDIŠNJEM REGISTRU

Do stupanja na snagu provedbenih propisa iz članka 71. stavka 1. Zakona, ostaju na snazi provedbeni propisi doneseni na temelju Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine”, br. 145/10 i 70/12), u dijelu u kojem nisu u suprotnosti s odredbama Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, i to Uredba o Registru državne imovine („Narodne novine”, br. 55/11).

Prema Uredbi o Registru državne imovine popis nekretnina sadrži podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik Republika Hrvatska, odnosno zavodi i druge pravne osobe kojih je osnivač Republika Hrvatska, a osobito:

- broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine,
- broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana, te broj poduloška ako postoji,
- naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi,
- površinu zemljišnoknjižne čestice,
- kulturu zemljišnoknjižne čestice,
- vrstu vlasništva na nekretnini – isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva,
- titulara vlasništva,
- podatke o teretima na nekretnini,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu,
- broj posjedovnog lista,

- broj katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- naziv katastarske općine iz posjedovnog lista,
- površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- nositelja prava i udio,
- broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu,
- adresu katastarske čestice,
- prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan,
- *korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine,*
- *vrijednost nekretnine,*
- *druge podatke.*

ZAKLJUČAK

U svrhu korištenja podataka iz Središnjeg registra za ažuriranje/sastavljanje bilance državne imovine te za potrebe upravljanja imovinom, **propisane podatke u Središnjem registru nužno je nadopuniti podacima o:**

1. BROJU IZ REGISTRA PRORAČUNSKIH I IZVANPRORAČUNSKIH KORISNIKA – RKP BROJ vlasnika/korisnika imovine

Podatke iz Registra (RKP broj, naziv, adresu korisnika, MB i OIB) Ministarstvo financija objavljuje u Narodnim novinama svake godine najkasnije do kraja svibnja tekuće godine za sljedeću proračunsku godinu.

2. BROJU RAČUNA IZ RAČUNSKOG PLANA (NA RAZINI OSNOVNOG RAČUNA) za svaku pojedinu jedinicu imovine

3. VRIJEDNOSTI IMOVINE i to:

a. nabavna, otpisana i sadašnja vrijednost

b. za svaku jedinicu (primjerice svaku zemljišnu česticu) **svakog pojavnog oblika imovine** (primjerice poljoprivredno zemljište, građevinsko zemljište, sukladno klasifikaciji iz Računskog plana)

c. s oznakom načina utvrđivanja vrijednosti

- c.1. knjigovodstvena vrijednost – revalorizirani trošak nabave
- c.2. interna procjena – evidencijska (aproksimativna) vrijednost
- c.3. po ovlaštenom procjenitelju – tržišna vrijednost
- c.4. evidencijska vrijednost jedne novčane jedinice

Način utvrđivanja vrijednosti dan je posebnom Uputom Ministarstva financija koja će biti dostavljena svim proračunskim i izvanproračunskim korisnicima državnog proračuna, proračunskim i izvanproračunskim korisnicima proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave te ostalim korisnicima državne imovine kao obveznicima financijskog izvještavanja i dostavljanja podataka o imovini.

Dodatno, sukladno **potrebama upravljanja imovine** predlažemo da Središnji registar sadrži i podatke o ocjeni funkcionalnosti i fizičkom stanju imovine te o načinu korištenja imovine o čemu bi Državni ured trebao donijeti odgovarajuću Uputu.

1. FUNKCIONALNOST IMOVINE

Primjeri:

Ocjena fizičkog stanja imovine:

- 1.) *dobro*
- 2.) *zadovoljavajuće*
- 3.) *loše*
- 4.) *neupotrebljivo*

ili

- 1.) *u funkciji*
- 2.) *izvan funkcije*

2. NAČIN KORIŠTENJA IMOVINE

Primjer:

Neprofitno orijentirana namjena

- 1.) *administrativna upotreba,*
- 2.) *transfer prava vlasništva i korištenja*
- 3.) *darovanje*

Profitno orijentirana namjena

Tablica 1. Alternativni načini uporabe pojedinih skupina državne imovine

MSFI	MRSJS			
Financijska imovina (dionice i udjeli u državnim poduzećima)	Zemljište, šume, polja, vinogradi	Nekretnine	Infrastrukturna imovina i mineralna bogatstva	Naslijeđena imovina
<ul style="list-style-type: none">▪ ulaganje, uključujući restrukturiranje▪ prodaja▪ stečaj i likvidacija	<ul style="list-style-type: none">▪ koncesija▪ ulaganje▪ prodaja▪ najam/zakup	<ul style="list-style-type: none">▪ koncesija▪ ulaganje▪ prodaja▪ najam/zakup	<ul style="list-style-type: none">▪ koncesija▪ ulaganje▪ djelomična prodaja▪ najam/zakup	<ul style="list-style-type: none">▪ ulaganje▪ najam/zakup

Izvor: odabir autora

ZADATAK DRŽAVNOG UREDA

Temeljem ove Upute dostaviti svim korisnicima prošireni obrazac za unos podataka u Središnji registar.